



USNESENÍ RADY OBCE NEZVĚSTICE č.84/29.6.2022

Rada obce bere na vědomí:

- 1) Zápis ze 14. jednání sociální komise obce Nezvěstice ze dne 2.6.2022.
- 2) Návrh spol. POVED s.r.o. jízdního řádu železniční dopravy pro období 2022/2023
- 3) Rozhodnutí KÚPK o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 105 050,-Kč na hospodaření v lesích (finanční příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let).
- 4) Cenové nabídky na projekt „Výměna páteřního potrubí rozvodu vody v budově ZŠ Nezvěstice“.
K&H pro stav s.r.o., IČ: 28021169 - nabídková cena 646 386,40 Kč s DPH,
Stavební firma Konečný, s.r.o., IČ: 25210092 - nabídková cena 654 210,22 Kč s DPH,
Heřman - stavitelství, s.r.o., IČ: 28927001 - nabídková cena 752 612,26 Kč s DPH.
- 5) Zápis z valné hromady akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec, a.s. konané dne 24.5.2022.

Rada obce schvaluje:

- 1) Umístění božích muk na obecní poz.p.č.966 (k cyklotrase na Št'áhlavice).
- 2) Podání předběžné žádosti o podporu projektu Revitalizace bývalé restaurace v Nezvěsticích v rámci programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití.
- 3) Pasport místních a účelových komunikací- obec Nezvěstice. Zpracovatel GeoFaN s.r.o..
- 4) Pasport dopravního značení - obec Nezvěstice. Zpracovatel GeoFaN s.r.o..
- 5) Stanovení odměny řediteli ZŠ Nezvěstice za období 1.12.2021 - 31.5.2022 podle § 134 zákoníku práce. Nový platový výměr od 1.7.2022 (navýšení osobního ohodnocení).
- 6) Žádost ředitelky MŠ Nezvěstice o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách na školní rok 2022/2023. Navýšení počtu dětí ve třídě umístěné v ZŠ Nezvěstice z 24 na 26 dětí.
- 7) Zajištění zpracování projektů vodovodních a kanalizačních přípojek v rámci projektu III.etapy odkanalizování obce Nezvěstice na ČOV a rozšíření vodovodní sítě vlastníkům nemovitostí. Obec uhradí náklady na projekty kanalizačních přípojek vlastníkům nemovitostí ve výši 3 500,-Kč bez DPH /přípojka.
- 8) Přijetí dotace ve výši 300 000,-Kč od Plzeňského kraje z dotačního titulu Odstraňování havarijních stavů a naléhavých potřeb obcí PK 2022 na projekt „ Výměna páteřního potrubí rozvodu vody v budově ZŠ Nezvěstice“.
- 9) Uzavření smlouvy o dílo se spol. K&H pro stav s.r.o., IČ: 28021169 na realizaci projektu „Výměna páteřního potrubí rozvodu vody v budově ZŠ Nezvěstice“ .Termín realizace díla 7.7.-10.8.2022. Cena díla 646 386,40 Kč s DPH.

RO ukládá:

I.starostovi:

- 1) Neuzavírat smlouvy o prodeji pozemku parc.č. 314/9 o výměře 12 m² a části pozemku p. č. 314/1 v k.ú.Olešná u Nezvěstic (nově oddělený pozemek p.č. 314/14 I o výměře 2 m² - geometrickým plánem č. 249-26/2022, vyhotovitel Dankovič geodetická kancelář s.r.o.) s žadatelkou o odkup
Prodej byl schválen v souvislosti s přípravou realizace projektu rekonstrukce komunikace III/1774 Olešná – průtah Usnesením ZO č. 9 ze dne 29.6.2020, zastupitelstvo obce schvaluje bod č.17 a 18 a Usnesením ZO č.16 ze dne 13.12.2021 zastupitelstvo obce schvaluje bod č.13 a 14).

Bylo zjištěno, že prodejem těchto pozemků by bylo zabráněno výkonu práva v katastru nemovitostí a došlo by k eliminaci věcného břemene přístupu do RD Olešná č.p.23 na pozemku st. 15/2 v k.ú.Olešná u Nezvěstic, z důvodu toho, že žadatelka o odkup není majitelkou této nemovitosti. MěÚ Starý Plzenec vydal dne 27.2. 2019 Rozhodnutí o dělení pozemku st.p.15/2, ve kterém je stanovena podmínka pro dělení pozemku - přístup na nově oddělený st. pozemek č. 15/2 v k.ú.Olešná u Nezvěstic (č.p.23) po pozemku stp.15/1 v k.ú.Olešná u Nezvěstic při hranici s nově odděleným pozemkem st. 15/2 v k.ú. Olešná u Nezvěstic v délce min.10,5 m a šířce 1m. Prodej těchto pozemků by po daných zjištěních byl v rozporu s dobrými mravy. Dále jednat s žadatelkou o možnosti odkupu pozemků pokud se stane majitelkou RD č.p.23 a pozemku st. 15/2 v k.ú.Olešná u Nezvěstic.

- 2) Na veřejném zasedání zastupitelstva obce 9/2022 zrušit usnesení č. 9 ze dne 29.6.2020, zastupitelstvo obce schvaluje bod č.17 a 18 a Usnesením ZO č.16 ze dne 13.12.2021 zastupitelstvo obce schvaluje bod č.13 a 14.

Usnesení schváleno: 5 hlasy

Rada obce Nezvěstice se ve všech bodech shodla jednomyslně, není-li uvedeno jinak.