

Městský úřad Starý Plzenec

odbor výstavby

Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec

Spis. zn.: 1531/2022/MěÚSP/OV/Luk

Č.j.: 1531/2022/MěÚSP-5-Ozn

Starý Plzenec 12.10.2022

Vyřizuje: Michalová Renata

E-mail: michalova@staryplzenec.cz

Telefon: 377 183 667

idDS: dyrbzpq

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje OMEXOM GA Energo s.r.o., IČO 49196812, Na Střílně 1929, 323 00 Plzeň 23

(dále jen "žadatel") podal dne 15.07.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **technická infrastruktura - elektřina pro lokalitu v Nezvěsticích - Malá Strana - Varta, zóna Z1 pod názvem: Nezvěstice, PM, p.č. 112/1, TS, kNN, č. IV-12-0019056 na pozemcích parc. č. 112/1, 112/4, 112/5, 112/11, 112/12, 112/13, 112/14, 112/15, 112/16, 112/39, 112/40, 112/41, 112/42, 112/43, 112/44, 112/45, 112/46, 112/47, 112/48, 112/49, 112/50, 112/51, 112/52, 112/53, 112/54, 112/55, 112/56, 112/57, 112/59, 112/60, 113/10, 113/20, 152/3, 628/4, 628/5 v katastrálním území Nezvěstice, parc. č. 630/1, 999/11, 1118, 1119, 1154/2 v katastrálním území Žákava.**

Popis stavby:

- stavba řeší připojení nové lokality pro výstavbu rodinných domů v Nezvěsticích - Malá Strana - Varta, zóna Z1 na elektřinu. Délka nové kabelové trasy NN AYKY-J 3x120+70 a 3x240+120 je cca 998 m. Stavba bude připojena k distribuční soustavě ČEZ Distribuce a.s. napojením na stávající VN nadzemní vedení na pozemku parc.č. 1119 v k.ú. Žákava.
- stávající dvousloupová trafostanice DTSPJ_0410 „Nezvěstice - K Milínovu“ bude nahrazena novou jednosloupovou vč. uzemnění. Nová DTS bude osazena transformátorem o výkonu 400 kVA, rozvaděčem NN s osmi vývodovými sadami do 400 A. Stávající vývody budou přepojeny. Z volných vývodů bude vyvedena dvě nová kabelová vedení AYKY-J 3x240+120. Jedno kabelové vedení povede podél komunikace k pozemku parc.č. 114/4 (u čp. 390 Nezvěstice), kde bude ukončen v měněné rozpojovací skříni (typ SR622 místo původní SS200) a bude přečíslována z původní X4 na R47. Stávající kabelová vedení budou přepojena. Z měněné rozpojovací skříňe SJZ:R47 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 3x120+70, které bude smyčkovat nové pojistkové skříňe SJZ“ X44 – X50 typu SS100 a SS200 umístěných na hranicích jednotlivých pozemků v lokalitě (p.č. 112/1, 112/12, 112/13, 112/14, 112/15, 112/39, 112/40, 112/41, 112/48, 112/51, 112/52, 112/56, 112/60 v k.ú. Nezvěstice) a bude ukončeno v nové rozpojovací skříni SJZ:R48 typu SR722 umístěné na hranici pozemků parc.č. 112/41 a 112/42 v k.ú. Nezvěstice. Druhé kabelové vedení AYKY-J 3x240+120 povede z DTS PJ_0410 do nové rozpojovací skříňe SJZ:46 typu SR622 umístěné na pozemku parc.č. 112/11 v k.ú. Nezvěstice (v severní části) u nově budované komunikace. Z nové rozpojovací skříňe SJZ:R46 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 3x120+70, které bude smyčkovat nové pojistkové skříňe SJZ:X51 –X59 typu SS100 a SS200 umístěné na hranici parcel v lokalitě (p.č. 112/5, 112/43, 112/44, 112/45, 112/46, 112/49, 112/50, 112/53, 112/54, 112/55, 112/57 v k.ú. Nezvěstice, 630/1 v k.ú. Žákava) a bude ukončeno v nové rozpojovací skříni SJZ:R48 typu SR722 umístěné na hranici pozemků parc.č. 112/41 a 112/42 v k.ú. Nezvěstice. Dále bude z nové rozpojovací skříňe SJZ:R46 vyvedeno nové kabelové vedení AYKY_J 3x240+120, které povede přímo do rozpojovací skříňe SJZ:R48 typu SR722 umístěné na hranici pozemků parc.č. 112/41 a 112/42 v k.ú. Nezvěstice. Z nové rozpojovací skříňe SJZ:R48 typu SR722 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 3x120+70, které povede podél nově budované komunikace a v nově budovaném chodníku v lokalitě k pozemku parc.č. 113/20 v k.ú. Nezvěstice. Zde bude vedení u ukončeno v nové rozpojovací skříni SJZ:R49 typu SV101, která bude osazena na stávající podpěrný bod č. 358. Z nové rozpojovací skříňe SJZ:R49 bude provedeno napojení na stávající nadzemní vedení AIFE 3x50+35.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje

podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby, zejména v úřední dny pondělí a středa 07:30-12:00, 13:00-17:00 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Renata Michalová v. r.
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Starý Plzenec, OÚ Nezvěstice a OÚ Žákava.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona do vl. rukou:
ČEZ Distribuce a.s. zastoupená OMEXOM GA Energo s.r.o., IDDS: ryt33bf

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona do vl. rukou:

Obec Nezvěstice, IDDS: pfcbr83

Obec Žákava, IDDS: gj3bv3h

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona do vl. rukou:

Bohumil Fink, Nezvěstice č.p. 330, 332 04 Nezvěstice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Mgr. Martina Slavíková, Nezvěstice č.p. 390, 332 04 Nezvěstice

Ing. Miloslav Bártík, Družstevní č.p. 847, 336 01 Blovice

Soňa Boukalová, Nezvěstice č.p. 189, 332 04 Nezvěstice

MUDr. Lucie Harasimovičová, Nezvěstice č.p. 163, 332 04 Nezvěstice

Petr Vlas, Olešná č.p. 62, 332 04 Nezvěstice

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Alena Kohoutová, Částkova č.p. 1972/1, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Jaroslava Grossová, PharmDr., Sokolovská č.p. 1035/52, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Ing. Pavel Boukal, Nezvěstice č.p. 189, 332 04 Nezvěstice

Teřana Borka, Nezvěstice č.p. 209, 332 04 Nezvěstice

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Ivana Tolarová, Nezvěstice č.p. 278, 332 04 Nezvěstice

Ing. Josef Velíšek, Dřevěná č.p. 102/9, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

Karel Benedikt, Žákava č.p. 182, 332 04 Nezvěstice

Petr Benedikt, Žákava č.p. 143, 332 04 Nezvěstice

Jindřich Harasimovič, Nezvěstice č.p. 163, 332 04 Nezvěstice

Marie Harasimovičová, Nezvěstice č.p. 87, 332 04 Nezvěstice

MUDr. Marta Knoblochová, Vejvanovského č.p. 1619/14, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Radynet s.r.o., IDDS: 9ggffzt

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 203, 204, 205, 206/1, 237, 238, 242, 252, 256, 270, 278, 280, 434, 734, 738, 758, parc. č. 113/9, 113/11, 113/12, 113/13, 113/14, 113/15, 113/16, 113/17, 113/19, 113/53, 113/81, 152/2, 152/15, 152/18, 152/19, 152/20, 152/24, 152/27, 152/35, 152/38, 152/50, 152/58, 152/73, 777, 112/10, 112/58, 1117 v katastrálním území Nezvěstice, st. p. 154/1, 154/3, 155, 240, parc. č. 154/2, 629/4, 630/2, 630/3, 630/5, 630/9, 999/9, 999/12, 999/14, 999/16, 1043, 1115, 1120, 1154/1, 630/4 v katastrálním území Žákava

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nezvěstice č.p. 22, č.p. 188, č.p. 178, č.p. 186, č.p. 209, č.p. 210, č.p. 211, č.p. 219, č.p. 235, č.p. 248, č.p. 227, č.p. 224, č.p. 288 a č.p. 390

dotčené orgány

Magistrát města Plzně, odbor živ. prostředí, IDDS: 6iybfxn

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničn. hospodářství, IDDS: zzjbr3p

Magistrát města Plzně, odbor dopravy, IDDS: 6iybfxn

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p

Městský úřad Blovice, odbor životního prostředí, IDDS: dv8bxph

Městský úřad Spálené Poříčí, odbor výstavby, IDDS: 5m3bhef

Městský úřad Blovice, odbor stavební a dopravní, IDDS: dv8bxph

na vědomí

Městské ředitelství policie Plzeň, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Obecní úřad Nezvěstice, IDDS: pfcbr83 - k vyvěšení a podání zprávy o sejmutí

Obecní úřad Žákava, IDDS: IDDS: gj3bv3h - k vyvěšení a podání zprávy o sejmutí